

VOTATION POPULAIRE DES 25, 26 ET 27 SEPTEMBRE 2020

Les Arquebusiers: des études indispensables pour construire un nouveau bâtiment scolaire et réaliser un quartier durable de qualité.

Le corps électoral delémontain est invité aux urnes les 25, 26 et 27 septembre prochain pour se prononcer sur un crédit d'étude de 770'000 fr. destiné à l'élaboration du plan de quartier et du projet détaillé du bâtiment scolaire prévu sur le site des Arquebusiers. Les autorités encouragent vivement l'acceptation de ce crédit afin de développer un quartier durable de qualité et de garantir un accueil optimal des élèves.



Vue de l'espace collectif intérieur, avec l'escalier central à double palier partagé.

En application du Plan d'aménagement local, le site des Arquebusiers est pressenti pour accueillir un nouveau bâtiment scolaire, assurer le maintien du parking actuel, des logements (dont une part minimale à loyer modéré) et un parc public arboré. D'autres équipements publics pourraient également voir le jour, liés directement ou indirectement aux besoins scolaires, à savoir une cantine scolaire, une halle de gymnastique et une crèche, ceci dans une perspective de développement à moyen et à long terme.

La conception de ce quartier, et du bâtiment scolaire en particulier, doit se faire avec le plus grand soin, en conformité avec les principes du développement durable. Le concours de projets en architecture et urbanisme organisé en 2019 a débouché sur un avant-projet abouti et séduisant pour le bâtiment scolaire et ses aménagements extérieurs, qui sont intégrés dans un concept de quartier cohérent et garant d'un lien adéquat entre l'école, le parc urbain, le parking et les immeubles de logement.

Le nouveau bâtiment scolaire, principalement en bois, doit accueillir quelque 260 élèves

primaires dans 14 classes et leurs locaux annexes réparties sur 3 étages et 2500 m² de surface de plancher. Sa construction s'impose pour répondre à l'augmentation des effectifs et aux nouvelles méthodes d'enseignement, ainsi que pour remplacer les locaux inadaptés ou provisoires. Le choix du site des Arquebusiers a été fait dans le cadre d'une analyse qui tient compte, d'une part, des perspectives de développement de la Ville et, d'autre part, d'une étude des besoins de l'Ecole primaire de Delémont en fonction des zones de provenance des élèves et du nombre de classes disponibles.

A plus long terme, un parking en ouvrage garantira le maintien des places de stationnement actuelles. Une centaine de logements, de typologie variable, pourront être construits indépendamment selon les opportunités qui se présenteront. Un parc urbain sera aménagé au centre du quartier.

Le descriptif complet du projet et les planches de présentation du concours ont été publiés sur le site internet de la Ville de Delémont le 3 mars 2020, sous le thème « Actualités », où

ils peuvent encore être consultés. Le message adressé à la population delémontaine fournit également de plus amples détails.

Le développement du secteur est obligatoirement soumis à l'élaboration d'un plan spécial, ou plan de quartier, qui détaille les affectations prévues à court, moyen et long terme, ainsi que les règles de construction applicables. Dès son entrée en vigueur, le permis de construire pour le bâtiment scolaire pourra être demandé sur la base d'un projet précisé et le crédit pour la construction proprement dite sera à nouveau soumis en votation populaire.

Ces différentes phases d'études, menées par le bureau Stähelin Partner Architectes SA de Delémont, lauréat du concours et associé à des bureaux spécialisés, sont indispensables pour permettre le développement de ce nouveau quartier et l'accueil des enfants dans des locaux scolaires adaptés.

Le Conseil communal et le Conseil de Ville encouragent donc la population delémontaine à se rendre aux urnes et à accepter la demande de crédit de 770'000 fr.



www.artecocuisines.ch

LA RECETTE DE LA
CUISINE IDEALE

LA TOUCHE FINALE
A VOTRE CUISINE
www.artecoboutique.ch

